

ПРОТОКОЛ

проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Нефтеюганск, 3 мкр., дом 14, в форме заочного голосования.

«25» декабря 2012г.

г. Нефтеюганск

Общая площадь многоквартирного дома составляет 1902,00 м².

Доля в праве общей собственности зарегистрированных собственников, участвующих во внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме № 14, в 3 мкр., г. Нефтеюганска составляет 1027,1 м², что составляет 54 %.

Инициатор проведения общего собрания:

Франсуа Жилищев Максимович,
собственник кв. 224, дома № 14, в 3 мкр., свидетельство о государственной регистрации права собственности 32/003/2011/018 от 18.09.2008.

Сообщение о заочном голосовании было размещено «01» ноября 2012 года.

Начало «11» ноября 2012 года

Окончено «20» декабря 2012 года

Всего участвовало собственников помещений в многоквартирном доме № 14 в 3 мкр., г. Нефтеюганска, обладающих 54 % голосов, что составляет 1027,1 м² общей площади.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.
2. Выбор счётной комиссии, уполномоченной на подписания протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Принятие решения на основании п. 7.1. ст. 155 Жилищного кодекса РФ о внесении ежемесячной платы с 01 января 2013 года за:
 - теплоснабжение и горячее водоснабжение непосредственно в Открытое акционерное общество «Югансктранстеплосервис»;
 - холодное водоснабжение и водоотведение непосредственно в Открытое акционерное общество «Юганскводоканал».
4. Определение места хранения документов (решений, протоколов общих собраний собственников многоквартирного дома и т.д.).

1. По первому вопросу повестки дня решили:

Выбрать:

Председателем общего собрания – Франсуа Р. Ж. - инициатор общего собрания.

Секретарём собрания – Максимович Ф. Ф. - представитель управляющей компании.

Голосовали:

За 917 м² (88,7 %);

Воздержалось 87,1 м² (8,5 %);

Против 28,3 м² (2,8 %).

2. По второму вопросу повестки дня решили:

Избрать счётную комиссию в количестве 2-х человек, уполномоченных на подписание протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома:

Председатель Батманова С.И. счётной комиссии

Член Стефанова В.О. счётной комиссии

Голосовали:

За 911,7 м² (88,7 %);

Воздержалось 87,1 м² (8,5 %);

Против 28,3 м² (2,8 %).

3. По третьему вопросу повестки дня решили:

Принять решение на основании п. 7.1. ст. 155 Жилищного кодекса РФ о внесении ежемесячной платы с 01 января 2013 года за:

- теплоснабжение и горячее водоснабжение непосредственно в Открытое акционерное общество «Югансктранстеплосервис»;
- холодное водоснабжение и водоотведение непосредственно в Открытое акционерное общество «Юганскводоканал».

Голосовали:

За 911,7 м² (88,7 %);

Воздержалось 87,1 м² (8,5 %);

Против 28,3 м² (2,8 %).

4. По четвертому вопросу повестки дня решили:

Определить местом хранения документов (решений, протоколов общих собраний собственников многоквартирного дома и т.д.) помещение управляющей организации ОАО «ЖЭУ №3», расположенное по адресу: г.Нефтеюганск, 6 мкр., здание 62а, помещение 1.

Голосовали:

За 911,7 м² (88,7 %);

Воздержалось 87,1 м² (8,5 %);

Против 28,3 м² (2,8 %).

Председатель собрания – Батманова С.И.
(Ф.И.О)

Секретарь собрания – Стефанова В.О.
(Ф.И.О)

[Подпись]
(подпись)
[Подпись]
(подпись)